### 附件1

玉溪城投物业管理有限公司公开招聘万和家园公租房项目劳务派遣员工岗位表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 岗位名称 | 需求人 数 | **条件要求** | |
| 岗位描述 | 任职条件 |
| 管理辅助岗 | 1 | 负责项目运营管理和物业服务工作协同、数据统计、项目统筹等工作。 | 1.年龄40周岁及以下，国民教育专科及以上学历，专业不限，具备物业管理知识和专业技能。  2.五年以上与岗位需求相关的工作经历。  3.具备独立解决各种难题的能力。  4.具有良好的现场组织、调度能力及其他相关管理能力。  5.具备较强的责任心和敬业精神，服从管理及工作安排，适应岗位工作。  6.试用期两个月，试用期工资为转正后工资的80%，转正后薪酬待遇为5800元/月（含五项社会保险个人应缴纳部分），月休4天。 |
| 技能辅助岗 | 3 | 负责租户验房计表、公共水电维护、设备巡查、工程维修、有偿入户维修、设备维修外联等工作。 | 1.年龄50周岁及以下，高中及以上学历，专业不限，具有相关工作经验者可适当放宽条件。  2.持有电工证，具有水电工实操经验，能够独立完成水电维修工作。  3.具备较强的责任心和敬业精神，服从管理及工作安排，适应岗位工作。  4.试用期两个月，试用期工资为转正后工资的80%。转正后薪酬待遇为3500元/月（含五项社会保险个人应缴纳部分），月休4天。 |
| 专业辅助岗 | 1 | 负责安全生产指导、安全设备巡查、消控室管理、安全问题整改、安全教育组织、安全预案演练等工作。 | 1.年龄50周岁及以下，高中及以上学历，专业不限。  2.持有中级消防设施操作证。  3.熟练掌握消防系统原理，具备独立处理维修消防系统故障问题，具备对消防设备技术管理和实施能力。  4.具备独立对消防系统、设施进行巡视和记录，处理各种报警信息、故障的能力。  5.吃苦耐劳，严谨细致，具有良好的团队合作精神，较强的工作能力和沟通能力。  6.具备较强的责任心和敬业精神，服从管理及工作安排，适应岗位工作。  7.试用期两个月，试用期工资为转正后工资的80%。转正后薪酬待遇为3800元/月（含五项社会保险个人应缴纳部分），月休4天。 |